

Przedmiar

Zmiana sposobu użytkowania poddasza w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozprze

Budowa: Zmiana sposobu użytkowania poddasza w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rozprze
Kody CPV: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45321000-3 Izolacja cieplna
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45431000-7 Kładzenie płytek
45410000-4 Tynkowanie
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

Obiekt: Rozprza, Rynek Piastowski 10 (dz.nr ewid. 28)

Zamawiający: Gmina Rozprza, 97-340 Rozprza, Al. 900-Lecia 3

Jednostka opracowująca kosztorys: Architektoniczna Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Grzegorz Krysztofiński, tech. bud. Krzysztof Sójka spółka cywilna 98-300 Wieluń ul. Narutowicza 2

Kosztorys opracowali:

mgr inż. arch. Grzegorz Krysztofiński , projektant

tech. bud. Krzysztof Sójka , projektant

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1	Kody CPV: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej 45321000-3 Izolacja cieplna 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian 45431000-7 Kładzenie płytek 45410000-4 Tynkowanie 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących Poddasze			
1.1	Kody CPV: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne Roboty rozbiórkowe			
1.1.1	KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły $0,90 \times 2,05 \times 0,23 = 0,42435$ $0,22 \times 2,05 \times 0,25 + 0,14 \times 2,05 \times 0,25 = 0,25625$ $0,85 \times 2,05 \times 0,22 = 0,38335$ $0,90 \times 2,00 \times 0,23 = 0,414$ $0,10 \times 2,05 \times 0,46 + 0,90 \times 2,05 \times 0,46 + 0,12 \times 2,05 \times 0,46 = 1,05616$ $(1,22 + 6,13) \times 2,68 - 0,76 \times 2,05 \times 2 = 16,582$ $0,15 \times 2,05 \times 0,26 = 0,07995$ 19,19606			
		~19,196		m3
1.1.2	KNR 401/329/2 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły $1,22 \times 2,68 - 0,66 \times 2,05 + 1,00 \times 2,68 = 4,5966$ $(3,50 + 1,67) \times 2,68 - (0,69 + 0,77) \times 2,05 = 10,8626$ 15,4592			
		~15,459		m2
1.1.3	KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej $2,68 \times 5,06 - 1,84 \times 2,05 = 9,7888$ 9,7888			
		~9,789		m3
1.1.4	KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły $1,25 \times 2,67 - 0,80 \times 2,05 = 1,6975$ 1,6975			
		~1,698		m2
1.1.5	KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	14		szt
1.1.6	KNR 401/523/6 Naprawy pokrycia dachowego z blachy, wycięcie i wstawienie łat z blachy ocynkowanej, powierzchnia do 1,00·m2 - anal. wycięcie miejsca pod okno dachowe	2		miejsce
1.1.7	KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej- anal. tynk na trzcinie $40,00 = 40,0$ 40,0			
		~40,000		m2
1.1.8	KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych $2,21 + 2,67 + 12,88 + 28,99 + 17,15 + 16,72 + 3,08 + 2,70 = 86,4$ $5,17 \times 7,09 + 2,90 \times 1,44 + 6,47 \times 1,22 - 0,59 \times 2,01 - 1,83 \times 0,59 = 46,4591$ 132,8591			
		~132,859		m2
1.1.9	KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowładowymi do 1·km, gruz ceglany $19,196 + 15,459 \times 0,12 + 9,789 + 1,698 \times 0,12 + 40,00 \times 0,02 + 132,859 \times 0,02 = 34,50102$ 34,50102			
		~34,501		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.10	KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)	34,501	20,0	m3
1.1.11	KNR 1322/407/2 Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porozbiórkowych na odległość do 1 km - drewno 132,859*0,025 = 3,321475 3,321475	~3,321		m3
1.1.12	KNR 1322/407/5 Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porozbiórkowych dodatek za każde dalsze 0.5 km do kol 2	3,321	40,0	m3
1.1.13	KNR 1322/407/3 Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porozbiórkowych na odległość do 1 km - elementy przestrzenne 1,60*14*0,15 = 3,36 3,36	~3,360		mp
1.1.14	KNR 1322/407/6 Wywiezienie transportem samochodowym (ciągnikiem z przyczepą) materiałów porozbiórkowych dodatek za każde dalsze 0.5 km do kol 3	3,360	40,0	mp
1.2	Kody CPV: 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej Ściany			
1.2.1	KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*(3+2+3+3+2) = 19,5 19,5	~19,500		m
1.2.2	KNR 401/313/2 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek 0,13*1,50*0,23+0,20*1,50*0,46 = 0,18285 0,18285	~0,183		m3
1.2.3	KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm 2*1,50*2 = 6,0 6,0	~6,000		m
1.2.4	KNR 401/313/3 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek 0,13*1,50*0,22+0,20*1,50*0,45*2+0,20*1,50*0,25*2 = 0,4629 0,4629	~0,463		m3
1.2.5	KNR 401/313/6 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obmurowanie końców belek stalowych, do I NP 180·mm 1,50*2*2 = 6,0 6,0	~6,000		m
1.2.6	KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami 0,73*2,05+0,89*2,10 = 3,3655 3,3655	~3,366		m3
1.3	Kody CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna Dach docieplenie			
1.3.1	KNR 1901/610/1 Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho - paroizolacja 2,21+2,67+12,88+28,99+17,15+16,72+1,71+3,08+2,70 = 88,11 1/08 5,59*11,54-2,60*(5,59*2+11,54-2,60*2)-0,65*0,90+2,60*(5,59*2+11,54-2,60*2)*1,31 = 78,04472 1/04 2,53*2,95+2,53*2,60*0,31 = 9,50268 1/12 5,17*7,09+2,90*1,44+6,47*1,22-0,59*2,01-0,59*1,83+7,09*2,60*0,31 = 52,17364 1/13 4,06*(4,14+0,25+1,38)+(4,14+0,25+1,38+4,06-2,60)*2,60*0,31 = 29,25358 257,08462	~257,085		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.2 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1.warstwa - gr. 10 cm	257,085		m2
1.3.3 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę - 10 cm	257,085		m2
1.4 Kody CPV: 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej Ścianki działowe			
1.4.1 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły 1,73*2*2,67-0,90* 2,05+1,42*2,67-1,25* 2,05 = 8,6221 8,6221	~8,622		m2
1.5 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka i ślusarka			
1.5.1 ORGB 202/1027/1 Okna dachowe "Fakro"	2		kpl
1.5.2 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm (0,80+1,20)*2*0,25 = 1,0 1,0	~1,000		m2
1.5.3 KNRW 401/409/1 Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych - anal. pod okno dachowe 0,80*2*2+1,20*2*2 = 8,0 8,0	~8,000		m
1.5.4 KNRW 401/409/2 Wstawianie stojaków z krawędziaków w ścianach drewnianych - anal. pod okno dachowe	8,00		m
1.5.5 KSNR 2/1003/4 Ościeżnice drewniane zwykłe 0,90*2,05*12 = 22,14 22,14	~22,140		m2
1.5.6 KSNR 2/1002/1 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone	22,140		m2
1.6 Kody CPV: 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian 45431000-7 Kładzenie płytek Podłóża i podłogi			
1.6.1 KNR 202/1110/1 Podłoga z desek struganych grubości 25·mm 5,59*11,54+3,08+1,71+ 2,53*2,95 = 76,7621 76,7621	~76,762		m2
1.6.2 KNR 1901/610/1 Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho - pod panele	217,597		m2
1.6.3 KNRW 202/606/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - pod panele - anal	217,597		m2
1.6.4 ORGB 202/1136/1 (3) Posadzki z paneli podłogowych, (klej na bazie żywic syntetycz.) 5,59*11,54+12,88+ 28,99+17,15+16,72+ 2,53*2,95+4,06*(4,14+ 0,25+1,38)+5,17*7,09+ 2,90*1,44+6,47*1,22- 0,59*2,01-1,83*0,59 = 217,5974 217,5974	~217,597		m2
1.6.5 KNR 202/604/5 (4) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1.warstwa	12,370		m2
1.6.6 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	12,370		m2
1.6.7 KNRW 202/611/2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt RIGIDUR E20 - anal.	12,370		m2
1.6.8 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem RIKOMBI GRUND - anal.	12,370		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.6.9	KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża $2,21+2,67+1,71+3,08+2,70 = 12,37$ 12,37	~12,370		m2
1.6.10	KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana	12,370		m2
1.7	Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek 45410000-4 Tynkowanie 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian Tynki i okładziny wewnętrzne			
1.7.1	ORGB 202/2030/2 Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe - GKF 1/08 $2,21+2,67+12,88+28,99+17,15+16,72+1,71+3,08+2,70 = 88,11$ 5,59*11,54-2,60*(5,59*2+11,54-2,60*2)-0,65*0,90+2,60*(5,59*2+11,54-2,60*2)*1,31 = 78,04472 1/04 $2,53*2,95+2,53*2,60*0,31 = 9,50268$ 1/12 $5,17*7,09+2,90*1,44+6,47*1,22-0,59*2,01-0,59*1,83+7,09*2,60*0,31 = 52,17364$ 1/13 $4,06*(4,14+0,25+1,38)+(4,14+0,25+1,38+4,06-2,60)*2,60*0,31 = 29,25358$ 257,08462	~257,085		m2
1.7.2	KNRW 202/2008/5 (2) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach, na zaprawie, płyty grubości 12,5·mm - GKF słupy $0,25*2,50*24 = 15,0$ 15,0	~15,000		m2
1.7.3	KNRW 202/2008/6 (2) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), dodatek za drugą warstwę na ścianach, na zaprawie, płyty grubości 12,5·mm - GKF	15,000		m2
1.7.4	KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża 1/10 $(1,00+2,20)*2*2,50-0,90*2,05 = 14,155$ 1/09 $(1,23+2,20)*2*2,50-0,90*2,05*2 = 13,46$ 1/03 $(1,00+1,74)*2*2,50-0,90*2,05 = 11,855$ 1/02 $(2,53+1,32)*2*2,50-0,90*2,05*2 = 15,56$ 55,03	~55,030		m2
1.7.5	KNR 12/829/5 Licowanie ścian płytkami 15x15 na klej, metoda kombinowana	55,030		m2
1.7.6	KNR 401/716/2 (1) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5·m2 40,00 = 40,0 40,0	~40,000		m2
1.7.7	KNR 401/708/1 (1) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15·cm $(0,73+1,08*2)*14 = 40,46$ 40,46	~40,460		m
1.7.8	KNRW 202/2008/5 (2) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach, na zaprawie, płyty grubości 12,5·mm - GKF	2,045		m2
1.7.9	KNRW 202/2008/6 (2) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), dodatek za drugą warstwę na ścianach, na zaprawie, płyty grubości 12,5·mm - GKF $(0,67+1,06)*2*3*0,15+0,23*1,06*2 = 2,0446$ 2,0446	~2,045		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.10	KNR 23/2614/1 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, Cermit SN- DR-20	6,0		m2
1.7.11	Kratki wentylacyjne - materiał	8		szt
1.8	Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących Roboty malarskie			
1.8.1	KNRW 401/1208/2 Ługowanie farby olejnej z tynków ścian <div> <div>(1,00+2,20)*2*1,50-</div> <div>0,90*1,50</div> <div>=</div> <div>8,25</div> </div> <div> <div>(3,50+3,27)*2*1,50-</div> <div>0,90*1,50*2</div> <div>=</div> <div>17,61</div> </div> <div> <div>(1,80+1,67)*1,50</div> <div>=</div> <div>5,205</div> </div> <div> <div>31,065</div> </div>	~31,065		m2
1.8.2	ORGB 202/2013/1 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na tynku	394,865		m2
1.8.3	ORGB 202/2015/4 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na płytach gipsowych	257,085		m2
1.8.4	KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany <div> <div>1/11</div> <div>(3,48+3,70)*2*2,50</div> <div>=</div> <div>35,9</div> </div> <div> <div>1/07</div> <div>(5,73+5,06)*2*2,50</div> <div>=</div> <div>53,95</div> </div> <div> <div>1/06</div> <div>(3,39+5,06)*2*2,50</div> <div>=</div> <div>42,25</div> </div> <div> <div>1/05</div> <div>(5,06+3,50)*2*2,50</div> <div>=</div> <div>42,8</div> </div> <div> <div>1/01</div> <div>(2,42*2+1,25)*2,50</div> <div>=</div> <div>15,225</div> </div> <div> <div>1/04</div> <div>(2,53+2,90)*2*2,50-</div> <div>2,53*(2,50-0,80)-</div> <div>2,60*2*1,70*1/2</div> <div>=</div> <div>18,429</div> </div> <div> <div>1/08</div> <div>(6,08*2+11,54)*0,80+</div> <div>11,54*2,50-2,60*2*</div> <div>1,70*1/2+0,25*2,50*7+</div> <div>(0,65+0,90)*2*2,50</div> <div>=</div> <div>55,515</div> </div> <div> <div>1/12</div> <div>7,09*0,80+(1,22+2,20+</div> <div>0,22+4,08+6,13+3,39+</div> <div>1,42+2,20+0,22+4,08+</div> <div>3,39)*2,50+3,95*2*</div> <div>2,50+0,59*2*2,50-2,60</div> <div>* 2*1,70*1/2</div> <div>=</div> <div>95,327</div> </div> <div> <div>1/13</div> <div>0,25*2,50*12</div> <div>=</div> <div>7,5</div> </div> <div> <div>(4,14+0,25+1,38+4,06)</div> <div>*0,80+(4,06+5,75)*2,5</div> <div>0-2,60*1/2*1,70*2</div> <div>=</div> <div>27,969</div> </div> <div> <div>394,865</div> </div>	~394,865		m2
1.8.5	KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufity <div> <div>2,21+2,67+12,88+</div> <div>28,99+17,15+16,72+</div> <div>1,71+3,08+2,70</div> <div>=</div> <div>88,11</div> </div> <div> <div>1/08</div> <div>5,59*11,54-2,60*(5,59</div> <div>*</div> <div>2+11,54-2,60*2)-0,65*</div> <div>0,90+2,60*(5,59*2+</div> <div>11,54-2,60*2)*1,31</div> <div>=</div> <div>78,04472</div> </div> <div> <div>1/04</div> <div>2,53*2,95+2,53*2,60*0</div> <div>,31</div> <div>=</div> <div>9,50268</div> </div> <div> <div>1/12</div> <div>5,17*7,09+2,90*1,44+6</div> <div>,47*1,22-0,59*2,01-0,</div> <div>59*1,83+7,09*2,60*0,3</div> <div>1</div> <div>=</div> <div>52,17364</div> </div> <div> <div>1/13</div> <div>4,06*(4,14+0,25+1,38)</div> <div>+(4,14+0,25+1,38+4,06</div> <div>-2,60)*2,60*0,31</div> <div>=</div> <div>29,25358</div> </div> <div> <div>257,08462</div> </div>	~257,085		m2
1.8.6	KNR 401/1209/13 (1) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, podokienniki i inne, 2-krotne, do 0,52·m2	19		szt

Spis działów

Lp.	Nr CPV	Opis
1.1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe
1.2	45215000-7	Ściany
1.3	45321000-3	Dach docieplenie
1.4	45215000-7	Ścianki działowe
1.5	45421000-4	Stolarka i ślusarka
1.6	45215000-7 45432000-4 45431000-7	Podłoga i podłogi
1.7	45431000-7 45410000-4 45432000-4	Tynki i okładziny wewnętrzne
1.8	45442000-7	Roboty malarskie